



BÖHLERSTRASSE 21, 8794
VORDERNBERG

Wohnung Top 1

GRÖßE

71,77 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 1.265,76

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 413,12

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 278,02

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 135,10

Hier wird eine geräumige 3-Zimmer-Wohnung mit Loggia frei.
Wohnunterstützung möglich!

Kontakt

Lisa Kalsberger
03612-273-269
lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Loggia,
Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

10/2026

Ausstattung



Provisionsfrei



110,67 KWH/M²A
FGEE: Faktor 2,44



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG