



RETZNEI NR. 59 A, 8461  
EHRENHAUSEN AN DER  
WEINSTRASSE

## Wohnung Top 7

GRÖßE

**79,66 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 733,39**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 570,88

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 114,26

Heizkosten:

€ 48,25

Kaution

**€ 1.891,41**

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

DG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Im Orsteil Retznei, Gemeinde Ehrenhausen an der Weinstraße befindet sich diese 3-Zimmer-Mietwohnung mit Ausblick auf die südsteirischen Weinberge. Die Wohnung verfügt über eine sonnige Loggia. Bitte um Beachtung, dass bei der angegebenen Miete ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 150,00 abgezogen wurde, welcher sich jährlich um € 30,00 reduziert. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

## Kontakt

Yara Huber  
03612-273-306  
yara.huber@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG