



DR. RUDOLF TYROLT GASSE 121,  
8786 ROTTENMANN

## Wohnung Top 14

GRÖßE

**48,85 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 1.114,88**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 517,87**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 221,27

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 130,87

Heizkosten:

€ 165,73

In zentraler Lage in Rottenmann, in unmittelbarer Nähe zum Hauptplatz, befindet sich diese 2-Zimmer-Mietwohnung im historischen Schlossgebäude.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

[lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at](mailto:lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at)

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



156,25 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,8



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG