



AM PLATZ 10, 8062 KUMBERG

## Wohnung Top 17

GRÖßE

**48,73 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 1.800,07**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 663,78**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 503,37

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 69,85

Heizkosten:

€ 90,56

Freundliche 2-Zimmer-Wohnung in Kumberg. Nur mit Befristung auf 3 Jahre möglich! Wohnunterstützung möglich! Bitte um Beachtung, dass bei der angegebenen Miete ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 200,00 abgezogen wurde, welcher sich jährlich um € 40,00 reduziert. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

R Ä U M E

Bad/WC, Kellerabteil, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Kontakt

Peter Steiner

03612-273-211

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



130,75 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,53



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG