



RETZNEI 22, 8461 EHRENHAUSEN
AN DER WEINSTRASSE

Wohnung Top 5

GRÖßE

73,50 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 694,62

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 567,34

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 61,57

Heizkosten:

€ 41,40

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 24,31

Kaution

€ 2.010,69

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Die moderne 2-Zimmer-Mietwohnung befindet sich im Obergeschoss und verfügt über einen sonnigen Balkon. Ein Kellerabteil sowie ein PKW-Abstellplatz (Miete € 20,22) sind der Wohnung zugeordnet. Bitte um Beachtung, dass bei der angegebenen Miete ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 150,00 abgezogen wurde, welcher sich jährlich um € 30,00 reduziert. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



48,5 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,65



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG