



EUROPASIEDLUNG 4, 8790  
EISENERZ

## Wohnung Top 2

GRÖßE

**43,63 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 321,35**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 250,14

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 71,21

Freundliche 2-Zimmer-Wohnung in Eisenerz. Wohnunterstützung möglich!

## Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

[lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at](mailto:lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at)

R Ä U M E

Balkon, Dusche, Flur, Kellerabteil, Kochnische, Schlafzimmer, WC,  
Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

06/2026

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



114,75 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 2,51



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG