



WEISSENKIRCHERSTRASSE 8,  
8020 GRAZ

## Wohnung Top 18

GRÖßE

**93,11 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

Kaufpreis

**€ 0,00**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 1.315,39**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 991,47

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 198,46

Heizkosten:

€ 125,46

Kaution

**€ 3.946,17**

Nette 3-Zimmer-Maisonette mit möblierter Küche und südseitig ausgerichtetem Balkon. Sehr gute Infrastruktur. Bei Bedarf kann ein Tiefgaragenplatz angemietet werden.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

1.UG/EG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Kontakt

Sandra Stradner  
0316/8073-412

sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG