



FABRIKSTRASSE 10, 8530
DEUTSCHLANDSBERG

Wohnung Top 6

GRÖßE

69,37 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 505,14

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 379,93

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 125,21

Kaution

€ 1.515,42

In zentraler Lage, in der Fabrikstraße 10 befindet sich diese nette 3-Zimmer-Mietwohnung im 2. Obergeschoss mit Terrasse. Die Beheizung der Wohnung erfolgt mit einer Elektroheizungsanlage. Ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage ist der Wohnung zugeordnet.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Speis, Terrasse, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

2. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

11/2026

Kontakt

Yara Huber

03612-273-306

yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



91,01 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,19



TERRASSE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG