



NEUE HEIMAT 1, 8661 WARTBERG  
IM MÜRZTAL

## Wohnung Top 15

GRÖÖE

**57,44 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 411,57**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 319,03

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 92,54

Kaution

**€ 1.167,24**

R Ä U M E

Bad/WC, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer,  
Wohnzimmer

S T O C K W E R K

2.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Diese Wohnung kann ab 1. Juli 2025 gemietet werden.

## Kontakt

Manuela Raith  
0316/8073-475  
manuela.raith@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



70 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG