



DR. KARL RENNER-STRASSE 41,
8101 GRATKORN

Wohnung Top 45

GRÖßE

52,34 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 389,17

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 294,99

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 94,18

Kaution

€ 1.167,51

R Ä U M E

Abstellplatz, Bad/WC, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer,
Trockenraum, Vorraum, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

DG

BEZUG MÖGLICH AB:

09/2026

Diese 3-Zimmer Wohnung kann ab 1. September 2026 gemietet werden.

Kontakt

Manuela Raith

0316/8073-475

manuela.raith@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



108 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,75



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG