



STEFAN SEEDOCH-ALLEE 21 C,  
8230 HARTBERG

## Wohnung Top 34

GRÖßE

**47,46 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 550,83**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 440,32

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 110,51

Kaution

**€ 1.652,49**

R Ä U M E

Bad/WC, Kellerabteil, Kochen+Essen, Schlafzimmer, Vorraum,  
Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Kleine ruhig gelegene 2 Zimmer Mietwohnung ab März 2024 zu vermieten. Sehr gute Infrastruktur, Parkplatzmöglichkeiten vor dem Haus bzw. in der Allee vorhanden. Besichtigungen sind nach Rücksprache mit Fr. Barth möglich!

## Kontakt

Sabine Barth  
0316/8073-420  
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



69,67 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,28



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG