



SÜDTIROLER SIEDLUNG 25, 8160  
WEIZ

## Wohnung Top 66

GRÖßE

**50,23m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 650,00**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 519,14

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 130,86

Kautiön

**€ 1.950,00**

R Ä U M E

Bad/WC, Kellerabteil, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnküche, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

09/2026

Geräumige sanierte 2 Zimmer Wohnung in ruhiger älterer Wohnanlage. Zentrumsnah.  
Sehr gute Infrastruktur. Parkplätze in der Anlage vorhanden. Besichtigungen können mit dem Verwalter der Anlage, Herrn Gruber, unter der Nr. 03172/2869-608 vereinbart werden. Bei Bedarf kann von der ENW eine Küche eingebaut werden. Die Kosten würden sich monatlich um € 57,12 erhöhen. (Achtung Lieferung Ende September bei Bestellung bis Ende Juli/Anfang August)

## Kontakt

Sabine Barth  
0316/8073-420  
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M²A  
FGEE:



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG